주간아파트동향 조회 서비스



Open API 활용가이드



목 차

[1. 서비스 명세](#_Toc502763083) 1

[**1.1 주간아파트동향 조회 서비스**](#_Toc502763084) 1

[가. API 서비스 개요](#_Toc502763085) 1

[나. 코드명세](#_Toc502763086) 2

[다. 상세기능 목록](#_Toc502763086) 3

[라. 상세기능내역](#_Toc502763087) 4

[1) 지역별 거래유형별 가격지수 조회 상세기능명세](#_Toc502763088)4

[2) 규모별 거래유형별 가격지수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089)7

[3) 연령별 거래유형별 가격지수 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 10

[4) 매매수급동향 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 13

[5) 전세수급동향 조회 상세기능명세](#_Toc502763089) 15

[2. OpenAPI 에러 코드정리](#_Toc502763090) 18

**1. 서비스 명세**

**1.1 주간아파트동향 조회 서비스**

### API 서비스 개요

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **API 서비스 정보** | **API명(영문)** | WeeklyAptTrendSvc | | |
| **API명(국문)** | 주간아파트동향 조회 서비스 | | |
| **API 설명** | 주간아파트동향을 조회할 수 있는 서비스로 크게 매매가격지수, 전세가격지수, 수급동향으로 나누어져 있다. 가격지수는 지역별, 규모별, 연령별로 이루어져 있으며, 수급동향은 매매수급동향, 전세수급동향으로 이루어져 있다. | | |
| **API 서비스**  **보안적용**  **기술 수준** | **서비스 인증/권한** | [O] ServiceKey [ ] 인증서 (GPKI/NPKI)  [ ] Basic (ID/PW) [ ] 없음 | | |
| **메시지 레벨**  **암호화** | [ ] 전자서명 [ ] 암호화 [O] 없음 | | |
| **전송 레벨 암호화** | [ ] SSL [O] 없음 | | |
| **인터페이스 표준** | [ ] SOAP 1.2(RPC-Encoded, Document Literal, Document Literal Wrapped)  [O] REST (GET)  [ ] RSS 1.0 [ ] RSS 2.0 [ ] Atom 1.0 [ ] 기타 | | |
| **교환 데이터 표준**  **(중복선택가능)** | [O] XML [O] JSON [ ] MIME [ ] MTOM | | |
| **API 서비스**  **배포정보** | **서비스 URL** | https://api.odcloud.kr/api/WeeklyAptTrendSvc/v1/상세서비스명?page=1&perPage=10&serviceKey=서비스키 | | |
| **서비스 명세 URL**  **(WSDL 또는WADL)** | https://infuser.odcloud.kr/api/stages/27804/api-docs?1646716692642 | | |
| **서비스 버전** | 1.0 | | |
| **서비스 시작일** | 2022-03-08 | **서비스 배포일** | 2022-03-08 |
| **서비스 이력** | 2022-03 서비스 오픈 | | |
| **메시지 교환유형** | [O] Request-Response [ ] Publish-Subscribe  [ ] Fire-and-Forgot [ ] Notification | | |
| **서비스 제공자** | 한국부동산원 ICT센터 ICT전략부 / 053-663-8466 | | |
| **데이터 갱신주기** | 매주 | | |

### 코드명세

#### 지역코드

* 지역코드는 오퍼레이션에 따라 코드개수와 종류가 다르므로 [별첨] 지역코드 자료를 참고하시기 바랍니다.

#### 매매전세구분 코드

| 순번 | 매매전세구분 | 코드 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 매매 | S |
| 2 | 전세 | D |

#### 사이즈구분 코드

| 순번 | 사이즈구분 | 코드 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 10 | 40㎡이하 |
| 2 | 11 | 40㎡초과~60㎡이하 |
| 3 | 12 | 60㎡초과~85㎡이하 |
| 4 | 13 | 85㎡초과~102㎡이하 |
| 5 | 14 | 102㎡초과~135㎡이하 |
| 6 | 15 | 135㎡초과 |

#### 연령구분 코드

| 순번 | 연령구분 | 코드 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 11 | 5년이하 |
| 2 | 12 | 5년초과~10년이하 |
| 3 | 13 | 10년초과~15년이하 |
| 4 | 14 | 15년초과~20년이하 |
| 5 | 15 | 20년초과 |

### 상세기능 목록

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 번호 | API명(국문) | 상세기능명(영문) | 상세기능명(국문) |
| 1 | 주간아파트동향 조회 서비스 | getAptTradingPriceIndex | 지역별 거래유형별 가격지수 조회 |
| 2 | 주간아파트동향 조회 서비스 | getAptTradingPriceIndexSize | 규모별 거래유형별 가격지수 조회 |
| 3 | 주간아파트동향 조회 서비스 | getAptTradingPriceIndexAge | 연령별 거래유형별 가격지수 조회 |
| 4 | 주간아파트동향 조회 서비스 | getAptTradingMarketTrend | 매매수급동향 조회 |
| 5 | 주간아파트동향 조회 서비스 | getAptRentalMarketTrend | 전세수급동향 조회 |

### 상세기능내역

#### 지역별 거래유형별 가격지수 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 1 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 지역별 거래유형별 가격지수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자, 매매전세구분 값을 이용하여 지역별 거래유형별(매매/전세) 가격지수 정보를 제공 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMMDD’ |
| (LTE) 20220404 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMMDD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMMDD’ |
| (GTE) 20220328 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMMDD’ |
| tr\_gbn | 매매전세구분 | 5 | 0 | (EQ) S | (Equal) 매매전세구분 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 0 | 서울 | 지역명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | 20220404 | 조사일자 |
| tr\_gbn | 매매전세구분 | 5 | 0 | S | 매매전세구분 (S:매매, D:전세) |
| indices | 지수 |  | 0 | 104.08130788983 | 지수 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 0 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/WeeklyAptTrendSvc/v1/getAptTradingPriceIndex?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=20220404&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=20220328&cond%5BTR\_GBN%3A%3AEQ%5D=S&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "INDICES": 104.08130788983,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220404",  "TR\_GBN": "S"  },  {  "INDICES": 104.086233826045,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220328",  "TR\_GBN": "S"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 249246  } |

#### 규모별 거래유형별 가격지수 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 2 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 규모별 거래유형별 가격지수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자, 사이즈구분, 매매전세구분 값을 이용하여 규모별 거래유형별 가격지수 조회 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMMDD’ |
| (LTE) 20220404 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMMDD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMMDD’ |
| (GTE) 20220328 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMMDD’ |
| size\_gbn | 사이즈구분 | 5 | 0 | (EQ) 10 | (Equal) 사이즈구분 |
| tr\_gbn | 매매전세구분 | 5 | 0 | (EQ) S | (Equal) 매매전세구분 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 0 | 서울 | 지역명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | 20220404 | 조사일자 |
| size\_gbn | 사이즈구분 | 5 | 0 | 10 | 사이즈구분(10: 40㎡이하, 11: 40㎡초과~60㎡이하, 12: 60㎡초과~85㎡이하, 13: 85㎡초과~102㎡이하, 14: 102㎡초과~135㎡이하, 15: 135㎡초과) |
| tr\_gbn | 매매전세구분 | 5 | 0 | S | 매매전세구분 (S:매매, D:전세) |
| indices | 지수 |  | 0 | 103.759759890433 | 지수 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 0 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/WeeklyAptTrendSvc/v1/getAptTradingPriceIndexSize?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=20220404&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=20220328&cond%5BSIZE\_GBN%3A%3AEQ%5D=10&cond%5BTR\_GBN%3A%3AEQ%5D=S&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "INDICES": 103.759759890433,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220404",  "SIZE\_GBN": "10",  "TR\_GBN": "S"  },  {  "INDICES": 103.847935225391,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220328",  "SIZE\_GBN": "10",  "TR\_GBN": "S"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 270108  } |

#### 연령별 거래유형별 가격지수 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 3 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 연령별 거래유형별 가격지수 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자, 연령구분, 매매전세구분 값을 이용하여 연령별 거래유형별 가격지수 조회 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMMDD’ |
| (LTE) 20220404 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMMDD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMMDD’ |
| (GTE) 20220328 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMMDD’ |
| age\_gbn | 연령구분 | 5 | 0 | (EQ) 11 | (Equal) 연령구분 |
| tr\_gbn | 매매전세구분 | 5 | 0 | (EQ) S | (Equal) 매매전세구분 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 0 | 서울 | 지역명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | 20220404 | 조사일자 |
| age\_gbn | 연령구분 | 5 | 0 | 11 | 연령구분(11: 5년 이하, 12: 5년초과~10년이하, 13:10년초과~15년이하, 14:15년초과~20년이하, 15: 20년초과) |
| tr\_gbn | 매매전세구분 | 5 | 0 | S | 매매전세구분 (S:매매, D:전세) |
| indices | 지수 |  | 0 | 103.379201893284 | 지수 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 0 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/WeeklyAptTrendSvc/v1/getAptTradingPriceIndexAge?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=20220404&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=20220328&cond%5BAGE\_GBN%3A%3AEQ%5D=11&cond%5BTR\_GBN%3A%3AEQ%5D=S&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "AGE\_GBN": "11",  "INDICES": 103.379201893284,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220404",  "TR\_GBN": "S"  },  {  "AGE\_GBN": "11",  "INDICES": 103.401415860183,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220328",  "TR\_GBN": "S"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 225090  } |

#### 매매수급동향 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 4 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 매매수급동향 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자 값을 이용하여 매매수급동향 조회 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMMDD’ |
| (LTE) 20220404 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMMDD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMMDD’ |
| (GTE) 20220328 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMMDD’ |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 0 | 서울 | 지역명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | 20220404 | 조사일자 |
| buy\_dom\_indices | 매매수급동향 |  | 0 | 90.7442151344591 | 매매수급동향 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 0 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/WeeklyAptTrendSvc/v1/getAptTradingMarketTrend?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=20220404&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=20220328&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "BUY\_DOM\_INDICES": 90.7442151344591,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220404"  },  {  "BUY\_DOM\_INDICES": 89.1494684177611,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220328"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 22222  } |

#### 전세수급동향 조회 상세기능 명세

##### 상세기능 정보

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **상세기능 번호** | 5 | **상세기능 유형** | 조회 |
| **상세기능명(국문)** | 전세수급동향 조회 | | |
| **상세기능 설명** | 지역코드, 조사일자 값을 이용하여 전세수급동향 조회 | | |

##### 요청 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | (EQ) 11000 | (Equal) 지역코드 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | (LT) | (Little) < ‘YYYYMMDD’ |
| (LTE) 20220404 | (Little or Equal) <= ‘YYYYMMDD’ |
| (GT) | (Greater) > ‘YYYYMMDD’ |
| (GTE) 20220328 | (Greater or Equal) >= ‘YYYYMMDD’ |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 응답 메시지 명세

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 항목명(영문) | 항목명(국문) | 항목크기 | 항목구분 | 샘플데이터 | 항목설명 |
| region\_cd | 지역코드 | 10 | 0 | 11000 | 지역코드 |
| region\_nm | 지역명 | 50 | 0 | 서울 | 지역명 |
| research\_date | 조사일자 | 8 | 0 | 20220404 | 조사일자 |
| jeon\_snd\_indices | 전세수급동향 |  | 0 | 91.5468000833854 | 전세수급동향 |
| level\_no | 지역구분 레벨 | 1 | 0 | 0 | 지역구분 레벨 |

※ 항목구분 : 필수(1), 옵션(0), 1건 이상 복수건(1..n), 0건 또는 복수건(0..n)

##### 요청 / 응답 메시지 예제

|  |
| --- |
| 요청메시지 |
| https://api.odcloud.kr/api/WeeklyAptTrendSvc/v1/getAptRentalMarketTrend?page=1&perPage=10&cond%5BREGION\_CD%3A%3AEQ%5D=11000&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3ALTE%5D=20220404&cond%5BRESEARCH\_DATE%3A%3AGTE%5D=20220328&serviceKey=서비스키 |
| 응답 메시지 |
| {  "currentCount": 2,  "data": [  {  "JEON\_SND\_INDICES": 91.5468000833854,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220404"  },  {  "JEON\_SND\_INDICES": 90.5774442359808,  "LEVEL\_NO": "0",  "REGION\_CD": "11000",  "REGION\_NM": "서울",  "RESEARCH\_DATE": "20220328"  }  ],  "matchCount": 2,  "page": 1,  "perPage": 10,  "totalCount": 22222  } |

**2. OpenAPI 에러 코드정리**

|  |  |
| --- | --- |
| **에러코드** | **설명** |
| 200 | 성공적으로 수행됨 |
| 401 | 인증 정보가 정확하지 않음 |
| 500 | API서버에 문제가 발생하였음 |